



1198 N. St. Augustine Drive. Dallas, TX 75217
APLICACION para RENTAR
Una persona por aplicación

Nombre Legal: _____ Numero de Teléfono: _____

Numero de Seguro Social: _____ Fecha de Nacimiento: _____

Numero de licencia de conducir _____ Estado que lo expidió: _____

Correo Electrónico: _____ Numero de Teléfono Actual: _____

Dirección Actual:

Dirección Anterior:

Dirección: _____ Dirección: _____

Ciudad _____ Estado: _____ C. P.: _____ Ciudad: _____ Estado: _____ C. P. _____

Nombre del Administrador: _____ Nombre del Administrador: _____

Teléfono del Administrador: _____ Teléfono del Administrador: _____

Porque se mudo: _____ Porque se mudo: _____

Renta Mensual: \$ _____ Renta Mensual: \$ _____

Del día: _____ Al día: _____ Del día: _____ al día: _____

Su Trabajo Actual:

Nombre del empleador: _____ Su posición: _____

Dirección: _____ Día que empezó: _____

Ciudad: _____ Estado: _____ C. P.: _____ Teléfono del empleador: _____

Nombre del Supervisor: _____ Salario Mensual: _____

Historia Personal:

Alguna vez?...

¿Le han pedido que se mude o desaloje? _____ Si _____ No ¿Quebrantado el contrato de arrendamiento (renta)? _____ Si _____ No

¿A declarado bancarrota? _____ Si _____ No ¿Esta usted registrado como depredador sexual? _____ Si _____ No

Su Vehículo:

Marca: _____ Modelo: _____ Color: _____

Numero de Placa: _____ Estado: _____

Otros Residentes: Anote los nombres legales y edades de TODAS las otras personas que vivirán o ocuparan el apartamento.

Nombre y Edades: _____

Mascotas: (único depósito no reembolsable de \$250 y pago mensual de \$25)

Las siguientes razas NO están permitidas (independientemente del tamaño o el peso): Rottweilers, American Staffordshire Bull Terriers ("Pit Bulls"), Chow Chow, Pastor Alemán, Doberman Pinscher, Tosa Japonés, Dogo Argentino, Fila Brasileño, Husky, etc.

Nombre de mascota: _____

Especie: _____ Años: _____

Altura en pulgadas: _____ Peso en kilogramos o libras: _____

En Caso de Emergencia:

Contacto para Emergencias: _____ Numero de teléfono: _____

Dirección: _____ Relación con usted: _____

¿Como supo de nosotros? _____

Lea Cuidadosamente

ES LA POLITICA DE LOS DUEÑOS Y DEL EQUIPO DE ADMINISTRACION TRATAR A TODO EXISTENTE Y PROSPECTO RESIDENTE DE UNA FORMA JUSTA Y PROFESIONAL SIN IMPORTAR SU RAZA, COLOR, RELIGION, SEXO, DISCAPACIDAD FISICA, ESTADO FAMILIAR U ORIGEN NACIONAL. NOSOTROS OFRECEMOS IGUAL OPORTUNIDAD DE VIVIENDA.

Autorizo la verificación de cualesquiera y toda la información dispuesta en esta aplicación, incluyendo la obtención de información por parte del empleador, propietarios o administradores de bienes y raíces, propietarios anteriores y otras fuentes de ingresos.

El aplicante certifica que la información dispuesta en esta aplicación es verdad y completa.

Esta aplicación autoriza al dueño, La Hacienda Management, Inc., sus agentes designados y representantes a conducir una revisión comprensiva de mi historial personal a través de reportes del consumidor y/o un reporte investigativo para ser generado con el propósito para determinar mi aptitud para arrendar.

Libero al dueño, La Hacienda Management, Inc., y sus agentes, funcionarios, representantes, o agencias asignadas, incluyendo oficiales, empleados, o personal individualmente y colectivamente, de cualesquiera y de toda la responsabilidad por daños de cualquier clase, que pueden en cualquier momento, resultar a mí, mis herederos, familia o asociados a mi debido a conformar con esta autorización y petición para liberar mi información.

Todos los miembros de mi casa que son de 18 años de la edad o mayores deben completar una aplicación y aplicar para arrendar. Un cargo no-reembolsable de \$30 por aplicar será requerido para todo aquel residentes viviendo con el aplicante que tenga 18 años o mas de edad.

No aceptamos efectivo. El cargo por aplicación y el depósito de seguridad deben ser pagados con cheques de gerencia (Money Order) separados. Su depósito será reembolsado si es denegado. Si usted es aceptado y confirma con una fecha para moverse y no se presenta en el día y la hora que se le hizo la cita para firmar su contrato de arrendamiento y recoger las llaves, la administración tiene el derecho de cancelar su mudanza y el depósito de seguridad no será reembolsado.

Si su aplicación es aprobada y usted cancela después de 24 horas (a partir de la fecha de aplicación) dueño o La Hacienda Management, Inc., no reembolsara su depósito de seguridad.

Read Carefully

IT IS THE POLICY OF THE OWNER AND MANAGEMENT TEAM TO TREAT ALL CURRENT AND PROSPECTIVE RESIDENTS IN A FAIR AND PROFESSIONAL MANNER WITHOUT REGARD TO RACE, COLOR, RELIGION, SEX, HANDICAP, FAMILIAL STATUS OR NATIONAL ORIGIN. WE OFFER EQUAL OPPORTUNITY HOUSING.

I hereby authorize verification of any and all information set forth in this application, including release of information by employer, landlords, prior landlords and others sources of income.

Applicant represents that the information set forth in this application is true and complete.

This application authorize owner, La Hacienda Management, Inc., its designated agents and representatives to conduct a comprehensive review of my background through a consumer report and/or an investigative consumer report to be generated for purposes of determination of my fitness for tenancy.

I hereby release owner, La Hacienda Management, Inc., and its agents, officials, representatives, or assigned agencies, including officers, employees, or personnel both individually and collectively, from any and all liability for damages of whatever kind, which may at any time, result to me, my heirs, family or associates because of compliance with this authorization and request to release information.

All members of your household that are 18 years of age an older must fill out an application and apply.

A non-refundable application fee of \$30 will be due for all other residents living that are 18 age or older.

We do not accept cash. The application fee and security deposit must be paid with separate money orders. Your deposit will be refunded if you are denied. If you get accepted and confirm a move-in date and no not show up at the scheduled time to sign the lease and pick up keys, managements has the right to cancel your move in and the security deposit will not be refunded.

If your application is approved and you cancel after 24 hours (from the application date) owner or La Hacienda Management, Inc, will not refund your security deposit.

Firma del Apicante: _____

Día: _____